



- ### ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE DI US
- Area a verde urbano e territoriale (AVT)
  - Area fruit di valore paesaggistica e territoriale
  - Sistema agricolo periurbano
  - Territorio urbano consolidato
  - Territorio urbano della persistenza storica
  - Territorio urbano marginale
  - Territorio urbano della trasformazione e rigenerazione
  - Delimitazione Area ASI
  - Cava
  - Attrezzature
  - Limite Parco Regionale dei Monti Picentini
  - Limite Rete Natura 2000
  - Nuova viabilità di progetto
  - Viabilità da potenziare (allargamenti)
  - Viabilità da riqualificare (percorsi pedonali, visibilità o adeguamento linea ferroviaria)
  - Adeguamento raccordo autostradale Avellino/Salerno
  - Confine comunale
  - Limite territorio del contesto urbano in coerenza con il P.T.C.R. Avellino

- ### CONTESTI URBANI
- #### LE RISORSE ECONOMICHE
- PERIMETRAZIONE AREA ASI (D.P.R. 24.10.1989) - ZTO D1**
- Note:  
 1) Le indicazioni del P.U.C. per gli ambiti ricadenti in Area ASI hanno effetto subordinatamente a modifiche normative del vigente Piano Regolatore ASI o a risultati di variazioni e eventuali nuove elaborazioni.  
 2) Con Delibera Consiglio Generale ASI n° 201/2018 del 20.12.2018, Piano regolatore Territoriale generalistico, si è stabilito la revoca della perimetrazione delle aree oggetto di Delibera C.G. Solofra n° 70 del 24.10.2017 e di Delibera C.G. di Solofra n° 22 del 28.10.2012 convalidate anche se non in via esecutiva - con gli Ambiti di Trasformazione Strategica individuati dal P.U.C.
- AREE DEVIATE/ATTREZZATURE ECOLOGICHE - COMPLESSO ADIBITO ALLA RACCOLTA ED AL DIFFERENZIAMENTO/UTILIZZO DELLE FRADIONI PIUTE DI RIFIUTI (Cava, piazzale, alluvioni, verde)
  - AMBITI PRODUTTIVI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE
  - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"
  - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) - ZTO D3\* TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"
  - AMBITI DI INTEGRAZIONE PER SERVIZI (IASB) SERVIZI, ATTIVITA' PER LO SPORT ED IL BENESSERE, PARCHI RURALI, AGRICOLTURA SOCIALE
  - AMBITI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AAP) Parco Urbano: strutture di cui all'art. 26, c.2, lett. c) del L.R. n.16/2004, avente portata a valore di P.I.U. ex legge 89/971 e succ. mod. ed int.
  - AMBITI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO RESIDENZIALE (VTR) edilizia finalizzata alla residenza turistica; case a vacanze e case di villeggiatura; per ferie, strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone; vii complesse quelle di cui all'art. L. 13/2001.
  - ATTREZZATURE COMMERCIALI Punto vendita CARBURANTI - Loc. Samburo, via Nuova ASI.
  - DEPURAZIONE (art. 4 punto 1.3 della delibera del "Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento" del DM2/77).
  - VINCULO DI DESTINAZIONE D'USO PER ATTIVITA' TURISTICHE L.R. 16/2000

- #### LE RELAZIONI INTRA E SOVRACOMUNALI
- ##### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' CARRIBILE ED ALTERNATIVA
- NUOVA VIABILITA'**  
 Nuova viabilità di progetto  
 Viabilità da trasformare (sentieri rurali, percorsi vicinali esistenti)  
 Viabilità da potenziare (allargamenti)  
 Viabilità da riqualificare (percorsi pedonali, visibilità ciclabile)  
 (la nuova viabilità sarà strutturata nel settore ferroviario, a favore di raccordi delle aree e valore ecologico e paesaggistico, in coerenza con le norme vigenti)
- ##### INTERSEZIONI STRADALI: ADEGUAMENTO E/O NUOVA REALIZZAZIONE
- ##### ASCENSORI PEDONALI
- ##### POTENZIAMENTO RACCORDO AVELLINO SALERNO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI (indicazioni sovra comunali)
- PROPOSTA DI NUOVO VINCOLO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI a servizio nuova "Città del Tempo - Solofra Montagna"**  
 Ai di fuori del centro abitato come delimitato ai sensi dell'art.4 del Codice della Strada - VEDI NOTA A FRONTE
- ##### FASE DI RISERVO STRADALE INDEFINIBILITÀ
- Al di fuori del centro abitato come delimitato ai sensi dell'art.4 del Codice della Strada - VEDI NOTA A FRONTE
- ##### AUTOSTRADE (tipo A) mt. 30
- Altre strade: extrarabane secondarie (tipo C10; locali (tipo); (art. 2, art. 16, art. 17, C.S., c. art. 26c2 Reg. AtL) Mt 30
- ##### POTENZIAMENTO RETE FERROVIARIA ELETTRIFICAZIONE (indicazioni sovra comunali)
- ##### FASCIA DI RISERVO LINEA FERROVIARIA AVELLINO SALERNO - mt. 30 (D.P.R. 11/07/1980 n.753 - art.49)
- ##### RIATTIVAZIONE E RIDISIGNO SCALO FERROVIARIO
- Attuazione ambito di riutilizzo/intercambio.
- ##### POLO LOGISTICO DI INTERCOMMERCE, PARCHEGGI, STAZIONAMENTO AUTOBUS, NUOVO SCALO FERROVIARIO
- Attuazione ambito trasformazione strategica.

- #### LA CITTA' DIFFUSA. Spazi urbani. La ridefinizione del senso urbano.
- ##### TERRITORIO URBANO MARGINALE
- AMBITI COLLINARI INDEADITI: Parti di città realizzate prevalentemente fino al 1998, che si dipendono nel territorio in modo irregolare e frammentario. Aree con edificazione non completa, edifici isolati che si dipanano nel territorio. Logiche causali di insediamento ed influenza al rapporto col contesto, parti di città realizzate in particolare in attuazione delle zone C3 e C4 del PRG, con carenze oggettive di aree e spazi destinati alle relazioni sociali.
  - AMBITI URBANI DISOMogeneI DI COMPLEMENTO E INDEFINIZIONE QUALITATIVA (ADCO) ambiti di ridefinizione del senso urbano con l'intervento di aree e spazi destinati alle dotazioni pubbliche ed alle relazioni sociali anche a soddisfazione del fabbisogno.
  - AMBITI marginali d'intervento in quota parte destinati all'attuazione prospettativa a Parco storico naturalistico a tutela del contesto paesaggistico del centro storico
  - AMBITI PERIURBANI DI RICUCITURA URBANA (APER) Zoni di protezione perimetrate del territorio caratterizzate da insediamenti "diffusi" (urbanizzati "sparpagliati")
  - AMBITI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA IN CONSO DI ATTUAZIONE (da PRG preventivo)
  - AMBITI in attuazione delle previsioni zone di espansione.

- #### TUTELA LINEE PERIZIONE AMBIENTALE
- ##### AREE AGRICOLE PERIURBANE
- ##### AREE FORTI DI VALENZA PAESAGGISTICA E DI TUTELA DELLA IDENTITA' TERRITORIALE (ASNI)
- Parco storico naturalistico del Castello. Riquadratura e creazione area naturalistica culturale.
  - Parco storico naturalistico urbano della storia. Accesso: sistemazione/ristrutturazione di Parco della Madonna e di P.zza San Michele
  - Parco Naturale Cortina/Casta
  - Parco storico naturalistico di San Francesco. Riquadratura sistemistica e creazione di un'area di fruizione naturalistico forestale.
  - Parco storico San Nicola. Ampliamento ed integrazione. Strutture ricreative per gli anziani ed i bambini.
  - Parco Naturalistico della Madonna del Soccorso.
  - Parco Forestale S. Spirito
  - Parco naturalistico delle Boche
  - Parco storico-belle Arti/Parco con integrazione di strutture per lo sport ed il tempo libero
  - Parco naturalistico a Balsani
  - Parco fluviale dei Grandi - Verde pubblico integrato con attrezzature ludico e sportive (zona ASI)
- ##### CORRIDO ECOLOGICI IN AMBITO URBANO ED ANTROPIZZATO
- (Polo di urbanizzazione, presenza di parchi, verde, soci elementari di verde, ecc.)
- ##### TUTELA LINEE PERIZIONE AMBIENTALE
- ##### AMBITI LINEARI DI INTERESSE ECOLOGICO
- ##### CORRIDO ECOLOGICI IN AMBITO URBANO ED ANTROPIZZATO
- (Polo di urbanizzazione, presenza di parchi, verde, soci elementari di verde, ecc.)

- #### LA CITTA' VERDE. Benessere ambientale e ricomposizione ecologica
- ##### Campo naturale ed aperto
- ##### AGRICOLA ORDINARIO
- Seminativi arborei e frutteti, seminativi irrigui
- ##### AGRICOLA DI PREGIO DI VALORE STRATEGICO
- Vigneti, oliveti, nocciuoli.
- ##### AREE DEVIATE/ATTREZZATURE ECOLOGICHE - COMPLESSO ADIBITO ALLA RACCOLTA ED AL DIFFERENZIAMENTO/UTILIZZO DELLE FRADIONI PIUTE DI RIFIUTI (Cava, piazzale, alluvioni, verde)
- ##### AMBITI PRODUTTIVI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE
- ##### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"
- ##### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) - ZTO D3\* TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"
- ##### AMBITI DI INTEGRAZIONE PER SERVIZI (IASB) SERVIZI, ATTIVITA' PER LO SPORT ED IL BENESSERE, PARCHI RURALI, AGRICOLTURA SOCIALE
- ##### AMBITI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AAP) Parco Urbano: strutture di cui all'art. 26, c.2, lett. c) del L.R. n.16/2004, avente portata a valore di P.I.U. ex legge 89/971 e succ. mod. ed int.
- ##### AMBITI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO RESIDENZIALE (VTR) edilizia finalizzata alla residenza turistica; case a vacanze e case di villeggiatura; per ferie, strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone; vii complesse quelle di cui all'art. L. 13/2001.
- ##### ATTREZZATURE COMMERCIALI Punto vendita CARBURANTI - Loc. Samburo, via Nuova ASI.
- ##### DEPURAZIONE (art. 4 punto 1.3 della delibera del "Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento" del DM2/77).
- ##### VINCULO DI DESTINAZIONE D'USO PER ATTIVITA' TURISTICHE L.R. 16/2000

### LA CITTA' VERDE. Benessere ambientale e ricomposizione ecologica

#### Campo naturale ed aperto

#### AGRICOLA ORDINARIO

Seminativi arborei e frutteti, seminativi irrigui

#### AGRICOLA DI PREGIO DI VALORE STRATEGICO

Vigneti, oliveti, nocciuoli.

#### AREE DEVIATE/ATTREZZATURE ECOLOGICHE - COMPLESSO ADIBITO ALLA RACCOLTA ED AL DIFFERENZIAMENTO/UTILIZZO DELLE FRADIONI PIUTE DI RIFIUTI (Cava, piazzale, alluvioni, verde)

#### AMBITI PRODUTTIVI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE

#### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"

#### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) - ZTO D3\* TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"

#### AMBITI DI INTEGRAZIONE PER SERVIZI (IASB) SERVIZI, ATTIVITA' PER LO SPORT ED IL BENESSERE, PARCHI RURALI, AGRICOLTURA SOCIALE

#### AMBITI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AAP) Parco Urbano: strutture di cui all'art. 26, c.2, lett. c) del L.R. n.16/2004, avente portata a valore di P.I.U. ex legge 89/971 e succ. mod. ed int.

#### AMBITI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO RESIDENZIALE (VTR) edilizia finalizzata alla residenza turistica; case a vacanze e case di villeggiatura; per ferie, strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone; vii complesse quelle di cui all'art. L. 13/2001.

#### ATTREZZATURE COMMERCIALI Punto vendita CARBURANTI - Loc. Samburo, via Nuova ASI.

#### DEPURAZIONE (art. 4 punto 1.3 della delibera del "Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento" del DM2/77).

#### VINCULO DI DESTINAZIONE D'USO PER ATTIVITA' TURISTICHE L.R. 16/2000

#### LE RELAZIONI INTRA E SOVRACOMUNALI

##### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' CARRIBILE ED ALTERNATIVA

**NUOVA VIABILITA'**  
 Nuova viabilità di progetto  
 Viabilità da trasformare (sentieri rurali, percorsi vicinali esistenti)  
 Viabilità da potenziare (allargamenti)  
 Viabilità da riqualificare (percorsi pedonali, visibilità ciclabile)  
 (la nuova viabilità sarà strutturata nel settore ferroviario, a favore di raccordi delle aree e valore ecologico e paesaggistico, in coerenza con le norme vigenti)

##### INTERSEZIONI STRADALI: ADEGUAMENTO E/O NUOVA REALIZZAZIONE

##### ASCENSORI PEDONALI

##### POTENZIAMENTO RACCORDO AVELLINO SALERNO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI (indicazioni sovra comunali)

**PROPOSTA DI NUOVO VINCOLO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI a servizio nuova "Città del Tempo - Solofra Montagna"**  
 Ai di fuori del centro abitato come delimitato ai sensi dell'art.4 del Codice della Strada - VEDI NOTA A FRONTE

##### FASE DI RISERVO STRADALE INDEFINIBILITÀ

Al di fuori del centro abitato come delimitato ai sensi dell'art.4 del Codice della Strada - VEDI NOTA A FRONTE

##### AUTOSTRADE (tipo A) mt. 30

Altre strade: extrarabane secondarie (tipo C10; locali (tipo); (art. 2, art. 16, art. 17, C.S., c. art. 26c2 Reg. AtL) Mt 30

##### POTENZIAMENTO RETE FERROVIARIA ELETTRIFICAZIONE (indicazioni sovra comunali)

##### FASCIA DI RISERVO LINEA FERROVIARIA AVELLINO SALERNO - mt. 30 (D.P.R. 11/07/1980 n.753 - art.49)

##### RIATTIVAZIONE E RIDISIGNO SCALO FERROVIARIO

Attuazione ambito di riutilizzo/intercambio.

##### POLO LOGISTICO DI INTERCOMMERCE, PARCHEGGI, STAZIONAMENTO AUTOBUS, NUOVO SCALO FERROVIARIO

Attuazione ambito trasformazione strategica.

#### LA CITTA' DIFFUSA. Spazi urbani. La ridefinizione del senso urbano.

##### TERRITORIO URBANO MARGINALE

- AMBITI COLLINARI INDEADITI: Parti di città realizzate prevalentemente fino al 1998, che si dipendono nel territorio in modo irregolare e frammentario. Aree con edificazione non completa, edifici isolati che si dipanano nel territorio. Logiche causali di insediamento ed influenza al rapporto col contesto, parti di città realizzate in particolare in attuazione delle zone C3 e C4 del PRG, con carenze oggettive di aree e spazi destinati alle relazioni sociali.
- AMBITI URBANI DISOMogeneI DI COMPLEMENTO E INDEFINIZIONE QUALITATIVA (ADCO) ambiti di ridefinizione del senso urbano con l'intervento di aree e spazi destinati alle dotazioni pubbliche ed alle relazioni sociali anche a soddisfazione del fabbisogno.
- AMBITI marginali d'intervento in quota parte destinati all'attuazione prospettativa a Parco storico naturalistico a tutela del contesto paesaggistico del centro storico
- AMBITI PERIURBANI DI RICUCITURA URBANA (APER) Zoni di protezione perimetrate del territorio caratterizzate da insediamenti "diffusi" (urbanizzati "sparpagliati")
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA IN CONSO DI ATTUAZIONE (da PRG preventivo)
- AMBITI in attuazione delle previsioni zone di espansione.

#### TUTELA LINEE PERIZIONE AMBIENTALE

##### AREE AGRICOLE PERIURBANE

##### AREE FORTI DI VALENZA PAESAGGISTICA E DI TUTELA DELLA IDENTITA' TERRITORIALE (ASNI)

- Parco storico naturalistico del Castello. Riquadratura e creazione area naturalistica culturale.
- Parco storico naturalistico urbano della storia. Accesso: sistemazione/ristrutturazione di Parco della Madonna e di P.zza San Michele
- Parco Naturale Cortina/Casta
- Parco storico naturalistico di San Francesco. Riquadratura sistemistica e creazione di un'area di fruizione naturalistico forestale.
- Parco storico San Nicola. Ampliamento ed integrazione. Strutture ricreative per gli anziani ed i bambini.
- Parco Naturalistico della Madonna del Soccorso.
- Parco Forestale S. Spirito
- Parco naturalistico delle Boche
- Parco storico-belle Arti/Parco con integrazione di strutture per lo sport ed il tempo libero
- Parco naturalistico a Balsani
- Parco fluviale dei Grandi - Verde pubblico integrato con attrezzature ludico e sportive (zona ASI)

##### CORRIDO ECOLOGICI IN AMBITO URBANO ED ANTROPIZZATO

(Polo di urbanizzazione, presenza di parchi, verde, soci elementari di verde, ecc.)

##### TUTELA LINEE PERIZIONE AMBIENTALE

##### AMBITI LINEARI DI INTERESSE ECOLOGICO

##### CORRIDO ECOLOGICI IN AMBITO URBANO ED ANTROPIZZATO

(Polo di urbanizzazione, presenza di parchi, verde, soci elementari di verde, ecc.)

#### LA CITTA' VERDE. Benessere ambientale e ricomposizione ecologica

##### Campo naturale ed aperto

##### AGRICOLA ORDINARIO

Seminativi arborei e frutteti, seminativi irrigui

##### AGRICOLA DI PREGIO DI VALORE STRATEGICO

Vigneti, oliveti, nocciuoli.

##### AREE DEVIATE/ATTREZZATURE ECOLOGICHE - COMPLESSO ADIBITO ALLA RACCOLTA ED AL DIFFERENZIAMENTO/UTILIZZO DELLE FRADIONI PIUTE DI RIFIUTI (Cava, piazzale, alluvioni, verde)

##### AMBITI PRODUTTIVI A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE

##### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"

##### AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) - ZTO D3\* TRASFORMAZIONE COMMERCIALE, RICETTIVA, DIREZIONALE, CON POSSIBILI INTEGRAZIONI CON ATTIVITA' RICETTIVE E DI ARTIGIANATO "NON INQUINANTE"

##### AMBITI DI INTEGRAZIONE PER SERVIZI (IASB) SERVIZI, ATTIVITA' PER LO SPORT ED IL BENESSERE, PARCHI RURALI, AGRICOLTURA SOCIALE

##### AMBITI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AAP) Parco Urbano: strutture di cui all'art. 26, c.2, lett. c) del L.R. n.16/2004, avente portata a valore di P.I.U. ex legge 89/971 e succ. mod. ed int.

##### AMBITI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO RESIDENZIALE (VTR) edilizia finalizzata alla residenza turistica; case a vacanze e case di villeggiatura; per ferie, strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone; vii complesse quelle di cui all'art. L. 13/2001.

##### ATTREZZATURE COMMERCIALI Punto vendita CARBURANTI - Loc. Samburo, via Nuova ASI.

##### DEPURAZIONE (art. 4 punto 1.3 della delibera del "Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento" del DM2/77).

##### VINCULO DI DESTINAZIONE D'USO PER ATTIVITA' TURISTICHE L.R. 16/2000

### Città di SOLOFRA

## PIANO URBANISTICO COMUNALE

Edilizia residenziale e servizi assegnamento Onnicomuni ed intercomuni a Flussi di cui all'art. 1 comma 3 e 5 del Regolamento Regione Campania n° 92031 e s.m.l.

PIANO STRUTTURALE		PIANO OPERATIVO	
QUADRO STRATEGICO	QUADRO PROCESSIVO	QUADRO QUANTITATIVO	QUADRO PROGRAMMATICO
1. QUADRO STRATEGICO	2. QUADRO PROCESSIVO	3. QUADRO QUANTITATIVO	4. QUADRO PROGRAMMATICO

Il Piano Operativo è articolato in:

- QUADRO QUANTITATIVO
- QUADRO PROGRAMMATICO

Il Piano Operativo è articolato in:

- QUADRO QUANTITATIVO
- QUADRO PROGRAMMATICO

Il Piano Operativo è articolato in:

- QUADRO QUANTITATIVO
- QUADRO PROGRAMMATICO

#### LA CITTA' DA TRASFORMARE. Identità e innovazione. (Ambiti perizione, strategici - culturali)

##### TERRITORIO URBANO DELLA RESISTENZA STORICA

Parti di città storiche, caratterizzate dalla persistenza di invariati valori. Impianto urbanistico riconducibile a contesti storici.

##### AMBITI URBANI DELLA IDENTITA' E DEL VALORE STORICO

Parti di città storiche, caratterizzate dalla persistenza di invariati valori. Impianto urbanistico riconducibile a contesti storici.

##### AMBITI URBANI DELLA MEMORIA STORICA E SOCIO ECONOMICA

Parti di città caratterizzate prevalentemente dai nuclei storici degli insediamenti storici.

##### AMBITI URBANI DELLA STRUTTURA IDEATATIVA STORICA

Nuclei storici di valore storico-artistico e monumentale del territorio insediato del territorio, sviluppati fino alla fase bellica periferia rispetto a cuore di impianto massimale di nuclei storici.

##### AMBITI URBANI INTEGRATI. PIANI DI RECUPERO O PROGRAMMI INTEGRATI L.R. 26/2002

AMBITI URBANI SOTTOPOSTI ALLE DISPOSIZIONI DI TUTELA DAL D.Lgs. 42/2004 - Parte Seconda

##### EMERGENZE DELLA IDENTITA' STORICO - ARCHITETTONICO - CULTURALE

Caratteri di valore dell'art. 4, l. n. 44/2000 (c.d.d. monumenti e vincoli di valore storico-architettonico). Edifici di valore ambientale e storico-documentale)

In tali beni immobili sono ricomprese anche:

- Beni architettonici vincolati ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 42/2004 e l. art. 1, c. 1, l. 1/88/1928) ed in particolare:
  - AA1) Palazzo Zurlo (Catasto fog. 9, p.226 decimo di vincolo 20.11.1983)
  - AA2) Casa Ripa (Catasto fog. 10, p.212-213 decimo di vincolo 26.11.1984)
  - AA3) Palazzo Aurora Gilberti-Davizi con annesso giardino e dipendenza (Catasto fog. 10, p.359-360, 361-362 decimo di vincolo 21.12.1982)
  - AA4) Palazzo Duca Drini con Giardino Annesso (Catasto fog. 9, p.282 decimo di vincolo 08.11.1983)
  - AA5) Casa Calabrese di San Nicola (Decreto di vincolo n. 108/2013)
- Beni archeologici vincolati (in base all'art. 10, art. 10, l. 4/2004 e s.m.l.)
  - AB1) Monumento commemorativo operaio mt. romana fog. 2, p. 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 9